



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Wrocław, dnia 29 kwietnia 2025 r.

OWR.ZT.4210.52.2024.208.XVIII.MRK

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 lit. b w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266 ze zmianami) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku
przedsiębiorstwa energetycznego

**Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej TERMAL S.A.
z siedzibą w Lubinie**

zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”,
w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła zawartego w piśmie z dnia 13 grudnia 2024 r.,
uzupełnionego ostatecznie pismem z dnia 23 kwietnia 2025 r.,

zatwierdzam

taryfę dla ciepła ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji,
na okres 12 miesięcy od dnia jej wprowadzenia do stosowania.

UZASADNIENIE

Na wniosek Przedsiębiorstwa z dnia 13 grudnia 2024 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła ustalonej przez Przedsiębiorstwo posiadające koncesje na przesyłanie i dystrybucję ciepła oraz na obrót ciepłem.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy - Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy - Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu

z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 ze zmianami).

Stawki opłat przesyłowych zostały ustalone na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej wraz z uzasadnionym zwrotem z kapitału.

Udział opłat stałych, w łącznych opłatach za świadczenie usług w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła, o których mowa w art. 45 ust. 5 ustawy - Prawo energetyczne, został przyjęty zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa, zapewniając ochronę interesów odbiorców.

Okres obowiązywania zatwierdzonej niniejszą decyzją taryfy dla ciepła ustalono na 12 miesięcy od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania, zgodnie z wnioskiem strony.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeksu postępowania cywilnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 1568 ze zmianami).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49-57, 50-032 Wrocław (adres do eDoręczeń: AE:PL-25259-52521-UECUJ-18).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz.U. z 2024 r. poz. 959 ze zmianami), strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 100 i następnych ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę,

decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego).

5. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania w „Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.

Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki

Dyrektor
Południowo-Zachodniego
Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą we Wrocławiu
/-/
Henryk Kossak
/podpisano elektronicznie/

**Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej TERMAL Spółka Akcyjna
z siedzibą w Lubinie**

NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK

DO DECYZJI PREZESA URE

z dnia 29 kwietnia 2025 r.

Nr .018.ZT.410.52.2024.208.XVIII. MRK

z upoważnienia Prezesa URE


Henryk Kossak

TARYFA DLA CIEPŁA


Prezes Zarządu

Adam Siwek

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
„TERMAL” Spółka Akcyjna
59 - 300 Lubin, ul. Przemysłowa 3
tel. 76 74 98 293
mBank S.A. 10 1140 1140 0000 2883 0900 1002
NIP 692-10-02-600, REGON 390444890
kapitał zakładowy 5 600 000,00 zł, kapitał wpłacony 5 600 000,00 zł

Lubin 2025 r.

I. Objasnienia pojęć używanych w taryfie

ustawa - ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266 ze zm.);

rozporządzenie taryfowe - rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 23 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718, ze zmianami);

rozporządzenie o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych - rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92);

taryfa - zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez sprzedawcę i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą;

przedsiębiorstwo energetyczne, sprzedawca - Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej TERMAL S.A. z siedzibą w Lubinie, prowadzące działalność gospodarczą w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła oraz obrotu ciepłem;

dostawca ciepła - Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Legnicy S.A., prowadzące działalność gospodarczą w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła oraz obrotu ciepłem;

odbiorca - każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z sprzedawcą,

odbiorca końcowy – odbiorca dokonujący zakupu na własny użytek od MPEC „TERMAL” S.A. w Lubinie,

grupa taryfowa - grupa odbiorców korzystająca z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,

sieć ciepłownicza - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,

przyłącze - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach,

węzeł cieplny - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,

grupowy węzeł cieplny - węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,

instalacja odbiorcza - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,

zewnętrzna instalacja odbiorcza - odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny,

obiekt - budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,

układ pomiarowo-rozliczeniowy - dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczania należności z tytułu dostarczania ciepła,

zamówiona moc cieplna - ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:

- pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
- utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
- prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,

warunki obliczeniowe:

- obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
- normatywna temperatura ciepłej wody,

nielegalne pobieranie ciepła - pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z przedsiębiorstwem z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

II. Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej "TERMAL" S.A. z siedzibą w Lubinie prowadzi działalność gospodarczą w zakresie przesyłania i dystrybucji oraz obrotu ciepłem na terenie Lubina.

Działalność prowadzona jest na podstawie udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji:

- na obrót ciepłem nr OCC/122/208/U/OT-6/98-K z dnia 28 października 1998 r. ze zmianami,
- na przesyłanie i dystrybucję ciepła - nr PCC/451/208/U/OT-6/98/JK z dnia 28 października 1998 r. ze zmianami.

III. Podział odbiorców na grupy taryfowe

Na podstawie § 10 rozporządzenia taryfowego, w niniejszej zmianie taryfy wyodrębnia się następujące grupy taryfowe:

Symbol grupy taryfowej	Opis grupy taryfowej
Grupa B	Odbiorcy końcowi, którym ciepło dostarczane jest za pośrednictwem sieci ciepłowniczej dostawcy ciepła i węzłów ciepłych sprzedawcy
Grupa C	Odbiorcy końcowi, którym ciepło dostarczane jest za pośrednictwem sieci ciepłowniczej oraz grupowych węzłów ciepłych dostawcy ciepła i zewnętrznych instalacji odbiorczych sprzedawcy
Grupa C1	Odbiorcy końcowi, którym ciepło dostarczane jest za pośrednictwem sieci ciepłowniczej dostawcy ciepła oraz grupowych węzłów ciepłych i zewnętrznych instalacji odbiorczych sprzedawcy
Grupa DA	Odbiorcy końcowi, którym ciepło dostarczane jest za pośrednictwem sieci ciepłowniczej dostawcy ciepła i sieci ciepłowniczej sprzedawcy zlokalizowanej przy Osiedlu D w Lubinie
Grupa DB	Odbiorcy końcowi, którym ciepło dostarczane jest za pośrednictwem sieci ciepłowniczej dostawcy ciepła oraz sieci ciepłowniczej zlokalizowanej przy Osiedlu D w Lubinie i węzłów ciepłych sprzedawcy

Dyrektor
Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą we Wrocławiu

Henryk Kossak

Symbol grupy taryfowej	Opis grupy taryfowej
Grupa DC	Odbiorcy końcowi, którym ciepło dostarczane jest za pośrednictwem sieci ciepłowniczej dostawcy ciepła oraz sieci ciepłowniczej zlokalizowanej przy Osiedlu D w Lubinie, grupowych węzłów cieplnych i zewnętrznych instalacji odbiorczych sprzedawcy
Grupa KA	Odbiorcy końcowi, którym ciepło dostarczane jest za pośrednictwem sieci ciepłowniczej dostawcy ciepła i sieci ciepłowniczej sprzedawcy zlokalizowanej przy ulicy Komisji Edukacji Narodowej w Lubinie
Grupa KB	Odbiorcy końcowi, którym ciepło dostarczane jest za pośrednictwem sieci ciepłowniczej dostawcy ciepła oraz sieci ciepłowniczej zlokalizowanej przy ulicy Komisji Edukacji Narodowej w Lubinie i węzłów cieplnych sprzedawcy
Grupa KC	Odbiorcy końcowi, którym ciepło dostarczane jest za pośrednictwem sieci ciepłowniczej dostawcy ciepła oraz sieci ciepłowniczej zlokalizowanej przy ulicy Komisji Edukacji Narodowej w Lubinie, grupowych węzłów cieplnych i zewnętrznych instalacji odbiorczych sprzedawcy

IV. Ceny i stawki opłat

4.1. Rodzaje oraz wysokość stawek opłat sprzedawcy

Ustalone niżej stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). W odniesieniu do nich podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Grupa B		
Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość stawek opłat
		netto*
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	19 922,25
	rata miesięczna	1 660,19
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	10,37


 Dyrektor
 Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
 Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą we Wrocławiu
 Henryk Kossak

Grupa C

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość stawek opłat
		netto*
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	40 130,07
	rata miesięczna	3 344,17
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	15,49

Grupa C1

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość stawek opłat
		netto*
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	58 295,70
	rata miesięczna	4 857,98
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	21,17

Grupa DA

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość stawek opłat
		netto*
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	27 410,16
	rata miesięczna	2 284,18
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	13,49

Grupa DB

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość stawek opłat
		netto*
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	32 617,90
	rata miesięczna	2 718,16
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	18,59

dyrektor
Południowo-wschodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą we Wrocławiu

Henryk Kossak

Grupa DC

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość stawek opłat
		netto*
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	60 533,64
	rata miesięczna	5 044,47
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	29,26

Grupa KA

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość stawek opłat
		netto*
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	29 364,89
	rata miesięczna	2 447,07
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	21,12

Grupa KB

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość stawek opłat
		netto*
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	34 772,81
	rata miesięczna	2 897,73
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	21,97

Grupa KC

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość stawek opłat
		netto*
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	45 564,40
	rata miesięczna	3 797,03
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	17,77


 Dyrektor
 Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
 Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą we Wrocławiu
 Henryk Kossak

4.2. Rodzaje cen i stawek opłat dostawcy ciepła

Rozliczenia z odbiorcami z grup taryfowych: B, C, C1, DA, DB, DC, KA, KB, KC, z którymi zawarto umowy sprzedaży ciepła będą uwzględniały:

- cenę ciepła (w zł/GJ),
 - cenę za zamówioną moc cieplną (w zł/MW),
 - cenę nośnika ciepła (w zł/m³),
 - stawkę opłaty stałej za usługi przesyłowe (w zł/MW),
 - stawkę opłaty zmiennej za usługi przesyłowe (w zł/GJ),
- ustalone w taryfie dostawcy ciepła.

4.3. Stawki opłat za przyłączenie do sieci.

Taryfa nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do sieci, ponieważ nie planuje się przyłączenia nowych podmiotów. Jeżeli nastąpi taka potrzeba sprzedawca niezwłocznie dokona niezbędnej zmiany taryfy i wystąpi o jej zatwierdzenie.

V. Sposób obliczania opłat

Miesięczna rata opłaty za zamówioną moc cieplną, pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 ceny za zamówioną moc cieplną dla danej grupy taryfowej lub stawki opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną dla danej grupy taryfowej.

Opłata za ciepło, pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego lub zewnętrznych instalacji odbiorczych albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowach, oraz ceny ciepła dla danej grupy taryfowej.

Opłata za nośnik ciepła, pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór nośnika ciepła, stanowi iloczyn ilości nośnika ciepła dostarczonego do napełniania i uzupełniania ubytków wody w instalacjach odbiorczych, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w węźle cieplnym, oraz ceny nośnika ciepła dla danej grupy taryfowej.

Miesięczna rata opłaty stałej za usługi przesyłowe, pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

Opłata zmienna za usługi przesyłowe, pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego lub do zewnętrznych instalacji odbiorczych albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowach, oraz stawki opłaty zmiennej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

Stawka opłaty za przyłączenie – pobierana po wykonaniu przyłącza jako iloczyn długości przyłącza i stawki opłaty za przyłączenie, ustalonej w taryfie dla danego rodzaju przyłącza.


Dyrektor
Południowo-Wschodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą we Wrocławiu
Henryk Kossak

VI. Warunki stosowania cen i stawek opłat

Zawarte w taryfie stawki opłat obowiązują przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych.

W przypadkach:

- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- niedotrzymania przez przedsiębiorstwo energetyczne standardów jakościowych obsługi odbiorców,
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- udzielania i naliczania bonifikat przysługujących odbiorcy,
- nielegalnego pobierania ciepła,

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

Kierownik
Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu regulacji Energetyki z siedzibą we Wrocławiu


Henryk Kossak